

TEATRO FLORENTIA DI LARDERELLO (Importi in euro al netto di IVA) STIMA RICAVI E VALORE CONCESSIONE				
Descrizione	Dal 1/11/2023 al 31/12/2023	Anno 2024	06/01/2025	TOTALE
Entrate da prestazione di servizi				
Fatturato Cinema	€ 3.333,33	€ 20.000,00	€ 328,77	€ 23.662,10
Fatturato per Servizi da rendere a terzi per utilizzo teatro	€ 350,00	€ 2.000,00	€ -00	€ 2.350,00
Fatturato da Servizi da rendere per realizzazione progetto "Educare in Comune"	€ -00	€ 11.000,00	€ -00	€ 11.000,00
Altre entrate (bar, bookshop, pubblicità, sponsor ecc)	€ 200,00	€ 1.200,00	€ 19,73	€ 1.419,73
Entrate da intervento pubblico di sostegno				
Contributo diretto Comune di Pomarance	€ 2.750,00	€ 16.500,00	€ 271,23	€ 19.521,23
Utenze teleriscaldamento (a carico del Comune)	€ 1.333,33	€ 8.000,00	€ 131,51	€ 9.464,84
Spese condominio (a carico del Comune)	€ 283,33	€ 1.700,00	€ 27,95	€ 2.011,28
TOTALE	€ 7.966,67	€ 60.400,00	€ 779,18	€ 69.429,18

VALORE TOTALE CONCESSIONE	€ 69.429,18
----------------------------------	--------------------

TEATRO FLORENTIA DI LARDERELLO (Importi in euro al netto di IVA) STIMA COSTI				
Descrizione	Dal 1/11/2023 al 31/12/2023	Anno 2024	06/01/2025	TOTALE
Spese generali e amministrazione	750,00 €	6.500,00 €	106,85 €	7.356,85 €
Noleggio pellicole Digital Cinema Package	2.000,00 €	12.000,00 €	197,26 €	14.197,26 €
Utenze (escluso teleriscaldamento)	220,00 €	1.500,00 €	24,66 €	1.744,66 €
Pubblicità	300,00 €	1.850,00 €	30,41 €	2.180,41 €
Manutenzioni e pulizia	600,00 €	4.000,00 €	65,75 €	4.665,75 €
Siae	90,00 €	550,00 €	9,04 €	649,04 €
Spese del personale	- €	- €	- €	- €
Spese gestione bookshop/ bar	133,33 €	800,00 €	13,15 €	946,48 €
Spese per realizzazione attività teatrali, musicali ecc	- €	3.000,00 €	- €	3.000,00 €
Spese per attività di prevenzione incendi	1.000,00 €	6.000,00 €	98,63 €	7.098,63 €
TOTALI	5.093,33 €	36.200,00 €	545,75 €	41.839,09 €

COSTO TOTALE CONCESSIONE	41.839,09 €
---------------------------------	--------------------

RICAVI	€ 69.429,18
SPESE	€ 66.480,23
SALDO	2.948,95