|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Al Comune di *POMARANCE – Provincia di Pisa*** | | Pratica edilizia *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  del *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|* Protocollo *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *A cura dell’Ufficio* |
| 🞎 SUAP  🞎 SUE | *Indirizzo Piazza S.Anna, 1 – 56045 POMARANCE (PI)*  *PEC : comune.pomarance@postacert.toscana.it* |
|  | |

# COMUNICAZIONE

# interventi di edilizia libera[[1]](#footnote-1)[[2]](#footnote-2)

**(Art.136, comma 1 lettere a, b, c, d, e, f della L.R.T. 65/2014)**

|  |
| --- |
| ***DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell’allegato “Soggetti coinvolti”)*** |

|  |
| --- |
| Cognome *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* Nome *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* codice fiscale *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*  in qualità di (2) *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* della ditta / società (2) *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  con codice fiscale (2) *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|* partita IVA (2) *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*  nato a *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* prov. *|\_\_|\_\_|* stato *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* nato il *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*  residente in *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* prov. *|\_\_|\_\_|* stato *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  indirizzo *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_C.A.P. *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*  PEC *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* posta elettronica *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* Telefono fisso / cellulare *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  In qualità di ………………………………………………….. dell’immobile posto in …………………………………………..………………..  Via/Piazza/Località ……………………………………………………………………………………………………………… nc. …………….  Identificato catastalmente al Foglio n. …………… Mappale n. ……………………………………. Sub. n. ……………...  (2) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società |

Preso atto del vigente Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico e accertato che le opere oggetto della presente comunicazione sono conformi agli strumenti urbanistici comunali e rispettano le altre normetive sulla disciplina dell’attività edilizia e, in particolare, le norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienicosanitarie e quelle relative all’efficienza energetica nonché alle disposizioni contenute nel Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio

# COMUNICA

Che dalla data del ……………………………………………………… provvederà all’esecuzione dei seguenti interventi:

**Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere (\*)**

|  |
| --- |
| :   1. (Art.136, comma 1, lettera a) gli interventi di **MANUTENZIONE ORDINARIA,** consistenti in:   ……………………………………………………………………………………………………………………………………………  ……………………………………………………………………………………………………………………………………………  ……………………………………………………………………………………………………………………………………………  …………………………………………………………………………………………………………………………………………;   1. (Art.136, comma 1 lettera b) Fermo restando quanto previsto all’art.135, comma 2, lettera a), gli interventi volti alla **ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE** che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, oppure di manufatti che alterino la sagoma dell’edificio; 2. (Art.136, comma 1, lettera b bis) i mutamenti della destinazione d’uso di immobili, o di loro parti, eseguiti all’interno della stessa categoria funzionale in assenza di opere edilizie, fatto salvo quanto previsto dalla disciplina di cui all’art.98; 3. (Art.136, comma 1, lettera c) Le opere temporanee per **ATTIVITA’ DI RICERCA NEL SOTTOSUOLO** che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato; 4. (Art.136, comma 1, lettera d) I **MOVIMENTI DI TERRA** strettamente pertinenti all’esercizio dell’attività agricola e pratiche agronsilvopastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari; 5. (Art.136, comma 1, lettera e) L’installazione di **SERRE TEMPORANEE STAGIONALI,** realizzate con strutture in materiale leggero semplicemente ancorate a terra e prive di parti in muratura, funzionali allo svolgimento dell’attività agricola; 6. (Art.136, comma 1, lettera e bis) l’installazione, anche in via continuativa, all’interno di strutture ricettive all’aperto per la sosta e il soggiorno dei turisti previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, di tende e di unità abitative mobili con meccanismi di rotazione funzionanti, e loro pertinenze e accessori, purchè si tratti di manufatti che non posseggano alcun collegamento di natura permanente al terreno e presentino le caratteristiche dimensionali e tecnico-costruttive previste dalla norma regionale di settore; 7. (Art.136, comma 1, lettera f) L’installazione di **MANUFATTI** aventi le caratteristiche di cui all’art.34, comma 6bis della L.R.3/1994, nel sito in cui la provincia ha autorizzato l’appostamento fisso per l’esercizio dell’attività venatoria. I manufatti devono essere rimossi in assenza della suddetta autorizzazione; 8. (Art.136, comma 1, lettera g) Le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, nel rispetto delle disposizioni regionali e comunali in materia di contenimento dell’impermeabilizzazione del suolo, compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque a fini irrigui, volumi tecnici interrati e locali tombati consimili; 9. (Art.136, comma 1 lettera h) le aree ludiche senza fini di lucro, quali sistemazioni di spazi esterni per il gioco e il tempo libero attraverso l’installazione di manufatti semplicemente ancorati al suolo senza opere murarie, e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.   INOLTRE, fermo restando il rispetto delle normative di settore aventi incidenza in relazione alla realizzazione o all’installazione degli impianti, si comunica, ai sensi dell’art.17 della L.R.39/2005:   1. (Art.17, comma 2 lettera c) l’installazione di pannelli solari fotovoltaici di potenza nominale uguale o inferiore a 5 chilowatt; 2. (Art.17, comma 2 lettera d) l’installazione di impianti eolici di potenza uguale o inferiore a 5 chilowatt; 3. (Art.17, comma 2 lettera e) l’installazione di impianti di cogenerazione a gas naturale fino a 3 megawatt termici; 4. …………………………………………………………………………………………………………………………………………...   ……………………………………………………………………………………………………………………………………………  …………………………………………………………………………………………………………………………………………… |

Data e luogo il/i dichiarante/i

**Titolare:** COMUNE DI POMARANCE

|  |
| --- |
| Pratica edilizia *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  del *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|* Protocollo *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *da compilare a cura del SUE/SUAP* |

# Soggetti coinvolti

|  |
| --- |
| ***1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare – sezione ripetibile)*** |
| Cognome e Nome *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* codice fiscale *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*  in qualità di (1) *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* della ditta / società (1) *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  con codice fiscale / p. IVA (1) *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*  nato a *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* prov. *|\_\_|\_\_|* stato *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* nato il *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*  residente in *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* prov. *|\_\_|\_\_|* stato *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  indirizzo *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_C.A.P. *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*  PEC / posta elettronica *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* Telefono fisso / cellulare *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  (1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società |

|  |
| --- |
| Cognome e Nome *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* codice fiscale *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*  in qualità di (1) *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* della ditta / società (1) *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  con codice fiscale / p. IVA (1) *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*  nato a *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* prov. *|\_\_|\_\_|* stato *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* nato il *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*  residente in *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* prov. *|\_\_|\_\_|* stato *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  indirizzo *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_C.A.P. *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*  PEC / posta elettronica *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* Telefono fisso / cellulare *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  (1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società |

|  |
| --- |
| Cognome e Nome *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* codice fiscale *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*  in qualità di (1) *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* della ditta / società (1) *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  con codice fiscale / p. IVA (1) *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*  nato a *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* prov. *|\_\_|\_\_|* stato *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* nato il *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*  residente in *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* prov. *|\_\_|\_\_|* stato *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  indirizzo *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_C.A.P. *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*  PEC / posta elettronica *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* Telefono fisso / cellulare *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  (1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società |

1. [↑](#footnote-ref-1)
2. [↑](#footnote-ref-2)