|  |  |
| --- | --- |
| **Al Comune di *POMARANCE – Provincia di Pisa*** | Pratica edilizia *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*del *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|* Protocollo *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**A cura dell’Ufficio* |
| 🞎 SUAP 🞎 SUE | *Indirizzo Piazza S.Anna, 1 – 56045 POMARANCE (PI)**PEC : comune.pomarance@postacert.toscana.it* |
|   |

# COMUNICAZIONE

# interventi di edilizia libera[[1]](#footnote-1)[[2]](#footnote-2)

**(Art.136, comma 1 lettere a, b, c, d, e, f della L.R.T. 65/2014)**

|  |
| --- |
| ***DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell’allegato “Soggetti coinvolti”)*** |

|  |
| --- |
| Cognome *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* Nome *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* codice fiscale *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*in qualità di (2) *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* della ditta / società (2) *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*con codice fiscale (2) *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*partita IVA (2) *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*nato a *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* prov. *|\_\_|\_\_|* stato *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* nato il *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*residente in *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* prov. *|\_\_|\_\_|* stato *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*indirizzo *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_C.A.P. *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*PEC *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* posta elettronica *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* Telefono fisso / cellulare *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*In qualità di ………………………………………………….. dell’immobile posto in …………………………………………..………………..Via/Piazza/Località ……………………………………………………………………………………………………………… nc. …………….Identificato catastalmente al Foglio n. …………… Mappale n. ……………………………………. Sub. n. ……………...(2) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società |

Preso atto del vigente Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico e accertato che le opere oggetto della presente comunicazione sono conformi agli strumenti urbanistici comunali e rispettano le altre normetive sulla disciplina dell’attività edilizia e, in particolare, le norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienicosanitarie e quelle relative all’efficienza energetica nonché alle disposizioni contenute nel Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio

# COMUNICA

Che dalla data del ……………………………………………………… provvederà all’esecuzione dei seguenti interventi:

**Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere (\*)**

|  |
| --- |
| :1. [ ]  (Art.136, comma 1, lettera a) gli interventi di **MANUTENZIONE ORDINARIA,** consistenti in:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………;1. [ ]  (Art.136, comma 1 lettera b) Fermo restando quanto previsto all’art.135, comma 2, lettera a), gli interventi volti alla **ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE** che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, oppure di manufatti che alterino la sagoma dell’edificio;
2. [ ]  (Art.136, comma 1, lettera b bis) i mutamenti della destinazione d’uso di immobili, o di loro parti, eseguiti all’interno della stessa categoria funzionale in assenza di opere edilizie, fatto salvo quanto previsto dalla disciplina di cui all’art.98;
3. [ ]  (Art.136, comma 1, lettera c) Le opere temporanee per **ATTIVITA’ DI RICERCA NEL SOTTOSUOLO** che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;
4. [ ]  (Art.136, comma 1, lettera d) I **MOVIMENTI DI TERRA** strettamente pertinenti all’esercizio dell’attività agricola e pratiche agronsilvopastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;
5. [ ]  (Art.136, comma 1, lettera e) L’installazione di **SERRE TEMPORANEE STAGIONALI,** realizzate con strutture in materiale leggero semplicemente ancorate a terra e prive di parti in muratura, funzionali allo svolgimento dell’attività agricola;
6. [ ]  (Art.136, comma 1, lettera e bis) l’installazione, anche in via continuativa, all’interno di strutture ricettive all’aperto per la sosta e il soggiorno dei turisti previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, di tende e di unità abitative mobili con meccanismi di rotazione funzionanti, e loro pertinenze e accessori, purchè si tratti di manufatti che non posseggano alcun collegamento di natura permanente al terreno e presentino le caratteristiche dimensionali e tecnico-costruttive previste dalla norma regionale di settore;
7. [ ]  (Art.136, comma 1, lettera f) L’installazione di **MANUFATTI** aventi le caratteristiche di cui all’art.34, comma 6bis della L.R.3/1994, nel sito in cui la provincia ha autorizzato l’appostamento fisso per l’esercizio dell’attività venatoria. I manufatti devono essere rimossi in assenza della suddetta autorizzazione;
8. [ ]  (Art.136, comma 1, lettera g) Le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, nel rispetto delle disposizioni regionali e comunali in materia di contenimento dell’impermeabilizzazione del suolo, compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque a fini irrigui, volumi tecnici interrati e locali tombati consimili;
9. [ ]  (Art.136, comma 1 lettera h) le aree ludiche senza fini di lucro, quali sistemazioni di spazi esterni per il gioco e il tempo libero attraverso l’installazione di manufatti semplicemente ancorati al suolo senza opere murarie, e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.

INOLTRE, fermo restando il rispetto delle normative di settore aventi incidenza in relazione alla realizzazione o all’installazione degli impianti, si comunica, ai sensi dell’art.17 della L.R.39/2005:1. [ ]  (Art.17, comma 2 lettera c) l’installazione di pannelli solari fotovoltaici di potenza nominale uguale o inferiore a 5 chilowatt;
2. [ ]  (Art.17, comma 2 lettera d) l’installazione di impianti eolici di potenza uguale o inferiore a 5 chilowatt;
3. [ ]  (Art.17, comma 2 lettera e) l’installazione di impianti di cogenerazione a gas naturale fino a 3 megawatt termici;
4. [ ]  …………………………………………………………………………………………………………………………………………...

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… |

Data e luogo il/i dichiarante/i

**Titolare:** COMUNE DI POMARANCE

|  |
| --- |
| Pratica edilizia *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*del *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|* Protocollo *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**da compilare a cura del SUE/SUAP* |

# Soggetti coinvolti

|  |
| --- |
| ***1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare – sezione ripetibile)*** |
| Cognome e Nome *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* codice fiscale *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*in qualità di (1) *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* della ditta / società (1) *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*con codice fiscale / p. IVA (1) *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*nato a *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* prov. *|\_\_|\_\_|* stato *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* nato il *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*residente in *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* prov. *|\_\_|\_\_|* stato *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*indirizzo *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_C.A.P. *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*PEC / posta elettronica *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* Telefono fisso / cellulare *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società |

|  |
| --- |
| Cognome e Nome *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* codice fiscale *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*in qualità di (1) *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* della ditta / società (1) *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*con codice fiscale / p. IVA (1) *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*nato a *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* prov. *|\_\_|\_\_|* stato *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* nato il *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*residente in *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* prov. *|\_\_|\_\_|* stato *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*indirizzo *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_C.A.P. *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*PEC / posta elettronica *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* Telefono fisso / cellulare *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società |

|  |
| --- |
| Cognome e Nome *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* codice fiscale *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*in qualità di (1) *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* della ditta / società (1) *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*con codice fiscale / p. IVA (1) *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*nato a *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* prov. *|\_\_|\_\_|* stato *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* nato il *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*residente in *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* prov. *|\_\_|\_\_|* stato *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*indirizzo *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_C.A.P. *|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|*PEC / posta elettronica *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* Telefono fisso / cellulare *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società |

1. [↑](#footnote-ref-1)
2. [↑](#footnote-ref-2)